

Fjärrvärmenämnden

Stockholm 2025 03 11

Gredbyvägen 10  
631 04 Eskilstuna

[fjarrvarmenamnden@energimyndigheten.se](mailto:fjarrvarmenamnden@energimyndigheten.se)

Ärende: Risker med att fjärrvärmenätet ingår vid avyttring av värmeverk

Jag skriver till er för att belysa de potentiella riskerna och konsekvenserna av att fjärrvärmenätet ingår vid avyttringen av värmeverk, samt för att framföra synpunkter på hur denna utveckling kan påverka både marknaden för värmeproduktion och fastighetsägare. Vattenfall är ett aktuellt exempel på ett företag som inom en snar framtid kommer att avyttra ett antal värmeverk.

Som en tidig referens vill jag återropa SOU 2005:33, Betänkande av fjärrvärmeutredningen, som konstaterar att en ökad konkurrens och utveckling av alternativa energikällor är avgörande för att skapa en långsiktigt hållbar och effektiv energimarknad.

Ett fortsatt avyttrande av fjärrvärmenät är särskilt problematiskt med tanke på den tekniska utvecklingen inom geotermisk energi, där barriärkostnaderna för ny teknik har sänkts dramatiskt. Detta möjliggör en ny och innovativ metod för att producera värme. Dessutom är denna värmekälla både fossilfri och långsiktigt hållbar. Vidare har geotermiska producenter möjlighet att sälja utsläppsätter, vilket ytterligare stärker deras konkurrenskraft på marknaden.

En trolig utveckling är att stora bostadsrättsföreningar kommer att börja skaffa egen värmeproduktion. Om detta sker utan att marknaden för värmeproduktion hålls öppen och konkurrensutsatt, riskerar vi att mindre fastighetsägare tvingas vara beroende av ett centraliserat, dyrt och fossilberoende fjärrvärmesystem.

För egen del är jag engagerad i att skapa ett kollektiv där min bostadsrättsförening, Storken 12, ingår. Vår fastighet är kulturminnesmärkt, vilket innebär att vi har särskilda utmaningar när det gäller att uppnå de energieffektiviseringskrav som EU kommer att ställa på byggnader i framtiden. Byggnadens kulturhistoriska värde begränsar våra möjligheter att genomföra de omfattande förändringar som krävs för att uppnå en hög energiklassning. Trots en god ekonomi i föreningen kommer ökande värmekostnader att ge oss stora utmaningar när det gäller att underhålla vår fastighet.

Jag uppmanar därför fjärrvärmenämnden att noggrant överväga de långsiktiga effekterna av att fjärrvärmenätet ingår vid avyttringen av värmeverk. Det är av största vikt att marknaden för värmeproduktion hålls öppen för innovation och konkurrens, samt att fastighetsägare som överväger fossilfria lösningar får möjlighet att nyttja fjärrvärmenätet på samma villkor som för elnätet.

Med vänliga hälsningar,

Hans Thorsen Lamm  
Sibyllegatan 50 A  
114 43 Stockholm  
070 8792441  
hans@lammda.se